

Додаток 5
до Порядку

Департамент ДАБІ в Львівській області
(найменування органу державного архітектурно-будівельного контролю, якому надсилається декларація)

Замовник

_____ (прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи, місце проживання, серія і номер паспорта, ким і коли виданий, номер облікової картки платника податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають

відмітку у паспорті), номер телефону;
ТЗОВ «Будівельна компанія Олімпус» м. Львів
найменування юридичної особи, її місцезнаходження,
79017, м. Львів, вул. Водогінна, 2 офіс 522, код ЄДРПОУ 40128243,
код платника податків згідно з ЄДРПОУ або податковий номер,
тел./факс (063) 353-97-56
номер телефону)

ДЕКЛАРАЦІЯ

про початок виконання будівельних робіт

Будівництво багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями громадського призначення та підземним паркінгом на вул. Малоголосківській, 12а у м. Львові (будинок №1 на генплані) зі знесенням існуючих споруд.

(найменування об'єкта будівництва)

поштова/будівельна адреса вул. Малоголосківська, 12а у м. Львові

вид будівництва нове будівництво

(нове будівництво, реконструкція, технічне переоснащення

діючих підприємств, реставрація, капітальний ремонт)

код об'єкта 1122,2 III

(згідно з Державним класифікатором будівель та споруд ДК 018-2000)

Технічний нагляд здійснює Бабій Іван Степанович,

(прізвище, ім'я та по батькові особи,

АТ №004195, тел.0673710966

серія і номер кваліфікаційного сертифіката, номер телефону)

Проектна документація розроблена ПП "МС Проект",

(найменування проєктувальника,

ЄДРПОУ 35898306

код згідно з ЄДРПОУ)

під керівництвом (необхідне зазначити)





Найменування посади відповідальної особи	Прізвище, ім'я та по батькові, номер телефону	Найменування, дата видачі та номер документа про призначення
Головний архітектор проекту	<i>Касинець Юрій Олександрович, тел.:(032)239-34-02</i>	<i>Наказ ІІІ "МС Проект" від 22.02.2016р. №01-02/16</i>
Головний інженер проекту	п. 12 порядку наказу Міністерства будівництва	не залучається

та затверджена замовником Симанич Назар Богданович, директор

ТзОВ «Будівельна компанія Олімпус», наказ № 02-02/16 від 26.02.2016р.

прізвище, ім'я, по батькові та посада особи, яка затвердила проект, дата затвердження

або назва, номер та дата видачі розпорядчого документа (для юридичних осіб)

категорія складності III

Експертиза проекту будівництва проведена ДП "Укрдержбудекспертиза"
(найменування експертної)

від 25.02.2016р. №14-0283-16, код згідно з ЄДРПОУ 35917794, Адаменко Олександр Григорович

організації, код згідно з ЄДРПОУ, прізвище, ім'я та по батькові головного експерта,
АЕ №000010 від 21.05.2012р
серія і номер кваліфікаційного сертифіката)

Відповідальною особою проектувальника, що здійснює авторський нагляд, визначено Касинець Юрій Олександрович
(прізвище, ім'я та по батькові)

Інформація про генерального підрядника (підрядника - у разі, коли будівельні роботи виконуються без залучення субпідрядників)
ТзОВ "МС ГАРАНТ", директор Трибушинський Мар'ян Михайлович 79017, м. Львів, вул. Водогінна, 2 офіс 522, код ЄДРПОУ 39449187
(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи,

серія і номер паспорта, ким і коли виданий, місце проживання, номер облікової картки платника

податків (не зазначається фізичними особами, які через свої релігійні переконання відмовляються

від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та

повідомили про це відповідному органу державної податкової служби і мають відмітку у паспорті);

найменування юридичної особи, місцезнаходження, код платника податків

Тел. 979687507
згідно з ЄДРПОУ або податковий номер; номер телефону)

Містобудівні умови та обмеження забудови земельної ділянки видані (крім об'єктів, для проектування яких містобудівні умови та обмеження не видаються) Департаментом містобудування Львівської міської Ради від 04.01.2016

№1
(найменування органу, який видав містобудівні умови

та обмеження, їх реєстраційний номер та дата видачі)

Земельна ділянка використовується для будівництва на підставі

Договір оренди землі від 21.07.2008р. III – 1271

(дата, серія, номер документа, що посвідчує право власності чи користування земельною ділянкою,

дата, номер договору суперфіцію (необхідне зазначити)

46.101.375.00:07:004:0009

та кадастровий номер земельної ділянки (за наявності)

Загальна площа будівлі відповідно до проектної документації,
кв. метрів 9307,63.

Основні показники об'єкта будівництва:

Найменування основного показника	Одиниця вимірювання	Відповідно до проектної документації	
		загальний	у тому числі пускового комплексу або черги
Площа земельної ділянки	га	0,2400	—
Площа забудови земельної ділянки	м ²	894,20	—
Поверховість	поверх	9	---
Загальна площа проєктованого будинку	м ²	9 307,63	—
Загальний будівельний об'єм, в т. ч. - вище позн. 0.000 - нижче позн. 0.000	м ³	32 459,46 28 055,02 4 403,44	—
Показники енергоефективності потреба: електрики - газ - вода -	кВт/год/рік м ³ /рік м ³ /рік	392600 17 1250 34300	—

Характеристика житлових будинків (за наявності):

кількість поверхів 9.



кількість квартир у житловому будинку та їх площа:

Тип квартири	Кількість квартир	Площа, кв. метрів	
		загальна	житлова
Однокімнатна	60	1981,27	1118,96
Двокімнатна	33	2124,24	1397,68
Трикімнатна	19	1436,34	994,87
Чотирикімнатна			
П'ятикімнатна			
Шестикімнатна			
Семикімнатна			
Восьмикімнатна і більше			
Усього	112	5541,85	3511,51

Загальна площа вбудовано-прибудованих приміщень, кв. метрів _____,

характеристика інших нежитлових приміщень (за наявності):
загальна площа нежитлових приміщень об'єкта будівництва,
кв. метрів **3969,50**

Найменування нежитлового приміщення	Функціональне призначення нежитлового приміщення (для житлових будинків)	Загальна площа, кв. метрів	Технічні характеристики
Паркінг	Загального користування	1978,20	24 авто
Приміщення громадського призначення	Загального користування	868,60	868,60
Технічні, підсобні приміщення	Загального та індивідуального користування	203,72	203,72
Загальна площа приміщень загального користування	Загального користування	918,98	918,98-

З метою забезпечення ведення обліку повідомлень про початок виконання підготовчих та будівельних робіт та внесених змін до них; декларацій про початок виконання підготовчих та будівельних робіт, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; дозволів на виконання будівельних робіт, відмов у їх видачі та анульованих дозволів; декларацій про готовність об'єкта до експлуатації, внесених змін до них, повернення на доопрацювання для усунення виявлених недоліків та скасування їх реєстрації; сертифікатів та відмов у їх видачі відповідно до Закону України "Про захист персональних даних" я,

(прізвище, ім'я та по батькові повністю)



даю згоду на оброблення моїх персональних даних.

Мені відомо, що за подання не в повному обсязі та недостовірних даних, зазначених у цій декларації, та виконання будівельних робіт без зареєстрованої декларації, з порушенням вимог, визначених проектною документацією, державними будівельними нормами, стандартами і правилами, встановлена відповідальність відповідно до закону.

Замовник

"БУДІВЕЛЬНА
КОМПАНІЯ
"ОЛІМПУС"
40128243

(підпис)

(ініціали та прізвище)

МП

Зареєстровано

Державним органом

(найменування органу)

№

20 Кр. № 16 С 03700000456

(підпис)

(ініціали та прізвище посадової особи)

МП

Примітки.

1. Кожна сторінка цієї декларації підписується замовником та засвідчується його печаткою (за наявності).
2. Реконструкція, реставрація або капітальний ремонт об'єктів будівництва без зміни зовнішніх геометричних розмірів їхніх фундаментів у плані, реконструкція або капітальний ремонт автомобільних доріг, залізничних колій, ліній електропередачі, зв'язку, трубопроводів, інших лінійних комунікацій у межах земель їх розміщення, а також комплексна реконструкція кварталів (мікрорайонів) застарілого житлового фонду і нове будівництво об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури відповідно до містобудівної документації на замовлення органів державної влади чи органів місцевого самоврядування на відповідних землях державної чи комунальної власності можуть здійснюватися за відсутності документа, що засвідчує право власності чи користування земельною ділянкою.
3. Об'єкт має такі основні показники, як потужність, продуктивність, виробнича площа, протяжність, місткість, обсяг, пропускна спроможність, кількість робочих місць тощо (заповнюється в одиницях вимірювання відповідно до цільової продукції або основних видів послуг).
4. Відомості щодо експертизи проекту будівництва зазначаються стосовно об'єктів, для яких проведення експертизи є обов'язковим, чи у разі проведення експертизи за бажанням замовника.
5. Відомості щодо загальної площі будівлі відповідно до проектної документації та характеристики житлових будинків для об'єктів інженерно-транспортної інфраструктури не зазначаються.

{Додаток 5 в редакції Постанови КМ № 747 від 26.08.2015; із змінами, внесеними згідно з Постановою КМ № 879 від 21.10.2015}